

KẾ HOẠCH

Phát động phong trào thi đua thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của ngành Xây dựng Hà Tĩnh năm 2020

Năm 2020, có ý nghĩa đặc biệt quan trọng là năm cuối của nhiệm kỳ 5 năm (2016 - 2020), năm có nhiều sự kiện chính trị, văn hóa lớn, năm tổ chức Đại hội Đảng các cấp tiến tới Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng; để thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XVIII, Nghị quyết số 168/2019/NQ-HĐND ngày 15/12/2019 của HĐND tỉnh; Kế hoạch số 01/KH-UBND ngày 02/01/2020 của UBND tỉnh về Tổ chức phong trào thi đua thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2020. Sở Xây dựng ban hành Kế hoạch phát động phong trào thi đua thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2020, với những nội dung sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tiếp tục đổi mới, đẩy mạnh phong trào thi đua, khơi dậy truyền thống yêu nước, tinh thần vượt khó lao động, sáng tạo của Cán bộ công chức, viên chức, người lao động và thực hiện thắng lợi các nhiệm vụ, chỉ tiêu về phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng - an ninh, xây dựng Đảng và hệ thống chính trị của tỉnh năm 2020.

- Biểu dương, khen thưởng kịp thời các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc, những điển hình tiên tiến, mô hình mới, đóng góp vào sự nghiệp xây dựng và phát triển quê hương, đất nước.

- Tổ chức phát động phong trào thi đua đặc biệt trong các đơn vị trực thuộc Sở Xây dựng để thiết thực chào mừng 62 năm Ngày truyền thống ngành Xây dựng Việt Nam (29/4/1958 - 29/4/2020); phát huy truyền thống vẻ vang của ngành Xây dựng trong chặng đường 62 năm xây dựng, phát triển và trưởng thành; khẳng định vị thế của ngành Xây dựng; góp phần thực hiện thắng lợi nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội Ngành và của tỉnh Hà Tĩnh năm 2020.

- Cổ vũ, động viên, khơi dậy lòng tự hào, đề cao tinh thần trách nhiệm, tính chủ động, sáng tạo và trí tuệ của toàn thể cán bộ, công chức, viên chức, người lao động ngành Xây dựng Hà Tĩnh; tạo khí thế thi đua sôi nổi trong lao động sản xuất; nêu gương những tập thể, cá nhân tiêu biểu trong các hoạt động để nhân rộng, tạo nhân tố mới, động lực mới thúc đẩy sự phát triển của ngành Xây dựng Hà Tĩnh.

2. Yêu cầu

- Các phong trào thi đua bảo đảm thiết thực, tiết kiệm, hiệu quả, gắn với

từng nhiệm vụ cụ thể của từng phòng, đơn vị; tạo động lực mạnh mẽ thúc đẩy thi đua hoàn thành thắng lợi các nhiệm vụ chính trị của của toàn Ngành. Hình thức tổ chức phong phú, phù hợp với tính chất điều kiện công tác của từng phòng, đơn vị.

- Phong trào thi đua phải được triển khai sâu rộng trong từng phòng, đơn vị và đến tận mỗi cán bộ, công chức, viên chức và người lao động.

- Xác định rõ nhiệm vụ của từng phòng, đơn vị, tạo sự thống nhất cao; nâng cao trách nhiệm, động viên được sự nhiệt tình, hưởng ứng, tham gia của cán bộ, công chức, viên chức và người lao động toàn Ngành trong thực hiện các phong trào thi đua.

II. PHẠM VI, ĐỐI TƯỢNG

Toàn bộ cán bộ, công chức, viên chức, người lao động đang làm việc tại Văn phòng, phòng chuyên môn Sở Xây dựng; Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng; Viện Quy hoạch - Kiến trúc xây dựng Hà Tĩnh; phòng Quản lý đô thị và phòng Kinh tế - Hạ tầng cấp huyện. Khuyến khích các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng nhất là các doanh nghiệp có công đoàn trực thuộc công đoàn ngành Xây dựng Hà Tĩnh tham gia thực hiện các phong trào thi đua.

III. NỘI DUNG PHONG TRÀO THI ĐUA

Đối với Văn phòng và các phòng chuyên môn trực thuộc Sở Xây dựng: Cán bộ, công chức tập trung thi đua thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước, đẩy nhanh tiến độ, nâng cao chất lượng tham mưu trên các lĩnh vực: Quy hoạch kiến trúc; Phát triển đô thị, hạ tầng kỹ thuật; quản lý hoạt động xây dựng; quản lý nhà, thị trường bất động sản; quản lý kinh tế xây dựng, vật liệu xây dựng; cải cách hành chính; thanh tra, kiểm tra,...

Đối với Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng và Viện Quy hoạch - Kiến trúc xây dựng Hà Tĩnh: Thi đua tăng năng suất, hiệu quả lao động đảm bảo giữ vững sự phát triển ổn định.

Khuyến khích các doanh nghiệp xây dựng phát triển, mở rộng thị trường, sản xuất, kinh doanh có hiệu quả; tăng cường ứng dụng một số công nghệ, vật liệu mới để nâng cao năng suất, chất lượng, thẩm mỹ, đẩy nhanh tiến độ các dự án, đảm bảo an toàn lao động, bảo vệ môi trường.

1. Các chỉ tiêu chủ yếu

- 100% nhiệm vụ theo chương trình khung UBND tỉnh và của Sở Xây dựng được thực hiện đảm bảo chất lượng, đúng thời hạn. Trong đó, 75% nhiệm vụ thực hiện trước thời hạn.

- 100% nhiệm vụ do UBND tỉnh giao trên phần mềm chỉ đạo điều hành được thực hiện thực hiện đảm bảo chất lượng, đúng thời hạn. Trong đó, 75% nhiệm vụ thực hiện trước thời hạn.

- 100% thủ tục hành chính được thực hiện trước và đúng thời hạn. Trong

đó, 75% thủ tục thực hiện trước thời hạn.

- Công tác phối hợp chấp thuận chủ trương đầu tư được thực hiện nhanh gọn, đúng quy định, góp phần thu hút các dự án đầu tư phát triển kinh tế - xã hội. Phần đầu 100% hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư thực hiện đúng thời hạn.

- Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng và Viện Quy hoạch kiến trúc xây dựng phần đầu hoàn thành vượt kế hoạch sản lượng tối thiểu 10%.

2. Tổ chức thi đua

- Đợt thi đua thứ nhất (từ ngày 01/01/2020 đến 30/6/2020): Thi đua lập thành tích chào mừng kỷ niệm 90 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam (03/02/1930 - 03/02/2020) gắn với tổ chức các hoạt động mừng Đảng - mừng Xuân Canh Tý năm 2020,... Đại hội Đảng cấp cơ sở; kỷ niệm 90 năm thành lập Đảng bộ tỉnh (3/1930 - 3/2020); 62 năm Ngày truyền thống ngành Xây dựng Việt Nam (29/4/1958 - 29/4/2020); 45 năm Ngày Giải phóng hoàn toàn Miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2020); 130 năm Ngày sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh (19/5/1890 - 19/5/2020); Hội nghị điển hình tiên tiến cấp cơ sở và cấp trên cơ sở... với mục tiêu phần đầu hoàn thành các nhiệm vụ, chỉ tiêu kế hoạch 06 tháng đầu năm 2020. Tổ chức tổng kết đợt thi đua, gắn với sơ kết việc thực hiện nhiệm vụ 06 tháng đầu năm 2020, hoàn thành trước ngày 30/6/2020.

- Đợt thi đua thứ hai (từ ngày 01/7/2020 đến ngày 31/12/2020): Thi đua lập thành tích chào mừng Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XIX; kỷ niệm 75 năm Cách mạng Tháng Tám (19/8/1945 - 19/8/2020) và Quốc khánh Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam (02/9/1945 - 02/9/2020); 90 năm Xô Viết Nghệ Tĩnh (12/9/1930 - 12/9/2020); 75 năm ngày truyền thống lực lượng vũ trang Hà Tĩnh (18/8/1945 - 18/8/2020); 90 năm Ngày thành lập Mặt trận Dân tộc thống nhất Việt Nam (18/11/1930 - 18/11/2020); 15 năm ngày hội toàn dân bảo vệ an ninh tổ quốc (19/8/2005 - 19/8/2020); Đại hội thi đua yêu nước tỉnh Hà Tĩnh lần thứ VII... với mục tiêu thi đua hoàn thành toàn diện các chỉ tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2020. Tổ chức tổng kết phong trào thi đua, gắn với hội nghị tổng kết công tác năm 2020, triển khai nhiệm vụ năm 2021, hoàn thành trước ngày 31/12/2020.

- Phát động các phong trào thi đua chuyên đề: Tiếp tục đẩy mạnh các phong trào thi đua chuyên đề đã phát động gắn với phong trào thi đua thường xuyên, thi đua theo đợt, tạo ra phong trào thi đua rộng khắp trong toàn ngành, trọng tâm tập trung tổ chức thực hiện có hiệu quả các phong trào thi đua chuyên đề như sau:

+ Phong trào thi đua “Toàn tỉnh chung sức xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh”;

+ Phong trào thi đua “Cán bộ, công chức, viên chức Hà Tĩnh thi đua thực hiện văn hóa công sở”;

+ Phong trào thi đua “Lao động sản xuất, kinh doanh giỏi”; “Phát huy sáng

kiến, cải tiến kỹ thuật; “Cải cách hành chính”; “Xây dựng đời sống văn hóa”; “Toàn dân bảo vệ an ninh tổ quốc”; “Đảm bảo trật tự an toàn giao thông”; “Thi đua quyết thắng”; “Học tập làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh”...

3. Nhiệm vụ cụ thể

a) Công tác quản lý Quy hoạch kiến trúc

- Tiếp tục tăng cường công tác quản lý quy hoạch, cấp phép xây dựng và kiểm tra sau cấp phép xây dựng trên địa bàn; chỉ đạo các địa phương triển khai lập và thực hiện quy chế quản lý kiến trúc đô thị. Đẩy nhanh công tác lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch xây dựng vùng huyện làm cơ sở để xây dựng huyện đạt chuẩn nông thôn mới. Phần đầu cuối năm 2020, tỷ lệ phủ kín quy hoạch phân khu đô thị đạt tối thiểu 56%.

Tăng cường phối hợp chặt chẽ với các huyện, thị xã, thành phố để nắm bắt thông tin, hướng dẫn, kiểm tra, xử lý việc chấp hành quy định pháp luật về quy hoạch xây dựng, cấp giấy phép xây dựng.

- Xây dựng trang thông tin quy hoạch của tỉnh và cập nhật, đăng tải lên Cổng thông tin quy hoạch xây dựng quốc gia.

- Đôn đốc, hướng dẫn UBND các huyện, thành phố và thị xã thực hiện rà soát, phân loại, đánh giá các quy hoạch bị điều chỉnh sai quy định, đề xuất các giải pháp khắc phục.

b) Công tác quản lý hạ tầng kỹ thuật và phát triển đô thị

- Tiếp tục thực hiện Chương trình phát triển đô thị tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2016-2030. Kiểm tra, đánh giá tình hình phát triển đô thị, lập chương trình phát triển từng đô thị và đề xuất các khu vực phát triển đô thị.

- Chỉ đạo thực hiện Chỉ thị số 05/CT-UBND ngày 15/3/2017 của UBND tỉnh về tăng cường công tác vệ sinh môi trường, thu gom, xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn tỉnh; triển khai thực hiện Quy hoạch quản lý chất thải rắn đô thị trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030, Quy hoạch cấp nước vùng tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050

- Hướng dẫn lập đề án nâng loại đô thị loại IV các thị trấn: Phố Châu, Đức Thọ, Hương Khê, Xuân An, Nghèn; đô thị loại V xã Xuân Thành.

- Tham mưu UBND tỉnh ban hành quy định một số nội dung về quản lý hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

c) Công tác quản lý hoạt động xây dựng, chất lượng công trình xây dựng; thanh tra, kiểm tra

- Xây dựng các bộ đơn giá xây dựng công trình, dịch vụ công ích theo các định mức, lương mới của Bộ Xây dựng ban hành. Bộ đơn giá bồi thường GPMB năm 2020.

- Nâng cao chất lượng công tác thẩm định dự án, thiết kế cơ sở; thẩm định,

thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công, dự toán công trình xây dựng theo quy định đảm bảo có chất lượng và kịp thời, tiết kiệm chi phí, kiến nghị các giải pháp thiết kế và áp dụng định mức đơn giá phù hợp.

- Tổ chức tập huấn, phổ biến các văn bản pháp luật mới cho chủ đầu tư, các ban quản lý dự án, tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên toàn tỉnh. Bồi dưỡng nâng cao nghiệp vụ quản lý Nhà nước về quy hoạch xây dựng, cấp giấy phép xây dựng cho các đối tượng trực tiếp quản lý của cấp huyện, cấp xã.

- Hướng dẫn và thực hiện việc cấp chứng chỉ hành nghề, năng lực hoạt động cho tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh theo quy định của Bộ Xây dựng và tổ chức công bố trên Cổng thông tin điện tử của Bộ Xây dựng và của Sở.

- Tăng cường kiểm soát chặt chẽ về chất lượng dự án đầu tư từ giai đoạn chuẩn bị đầu tư, giai đoạn thực hiện dự án, giai đoạn kết thúc xây dựng đưa công trình vào khai thác sử dụng đảm bảo tuân thủ quy hoạch, chất lượng công trình, an toàn và tiết kiệm chi phí đầu tư xây dựng.

d) Công tác quản lý nhà và thị trường bất động sản

- Tham mưu UBND tỉnh xây dựng và ban hành cơ chế, giải pháp cụ thể để hỗ trợ, khuyến khích phát triển nhà ở xã hội theo đúng Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 25/01/2017 của Thủ tướng Chính phủ. Tiếp tục triển khai thực hiện chính sách hỗ trợ nhà ở cho các đối tượng xã hội theo quy định của pháp luật về nhà ở. Tham mưu UBND tỉnh ban hành theo thẩm quyền các văn bản, hướng dẫn cụ thể việc quản lý, sử dụng, khung giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư theo Chỉ thị số 29/CT-TTg ngày 09/10/2018 của Thủ tướng Chính phủ; Rà soát, đánh giá, kiểm định, lập và phê duyệt kế hoạch cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư cũ theo quy định của Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư.

- Xây dựng và vận hành hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản đảm bảo kết nối với hệ thống của Bộ Xây dựng theo đúng quy định của Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ.

- Tiếp tục triển khai việc lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị Hàm Nghi thuộc các phường Thạch Linh, Hà Huy Tập, thành phố Hà Tĩnh và các xã Thạch Tân, Thạch Đài, huyện Thạch Hà. Tiếp tục xét duyệt hồ sơ đăng ký, xác định đối tượng đủ điều kiện được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội Dự án thí điểm nhà ở xã hội tại phường Thạch Linh, thành phố Hà Tĩnh.

e) Công tác quản lý vật liệu xây dựng: Tăng cường quản lý về vật liệu xây dựng, kiểm soát chặt chẽ vật liệu đầu vào tại các công trình; triển khai, phát triển vật liệu xây dựng theo quy hoạch phát triển VLXD được duyệt; tiếp tục triển khai kế hoạch phát triển và sử dụng vật liệu xây không nung theo lộ trình của Chính phủ, từng bước thay thế dần việc sản xuất vật liệu xây dựng bằng đất sét nung; chỉ đạo các đơn vị sản xuất, cung ứng sản phẩm vật liệu xây dựng công bố hợp quy xác định chất lượng sản phẩm theo quy định.

h) Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới: Tích cực đôn đốc, chỉ đạo, hướng dẫn theo chương trình, kế hoạch chung của tỉnh.

i) Công tác cải cách hành chính: Tập trung thực hiện tốt công tác cải cách hành chính, nâng cao đạo đức công vụ của CBCS, lấy sự hài lòng của người dân trong giải quyết các Thủ tục hành chính làm tiêu chí thực hiện. Thường xuyên thực hiện việc rà soát, cập nhật, cải cách, kiểm soát Bộ thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền quản lý của ngành Xây dựng để tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh công bố. Thực hiện giải quyết TTHC kịp thời, không để hồ sơ giải quyết chậm, quá hạn.

k) Đối với Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng và Viện Quy hoạch kiến trúc xây dựng

- Nâng cao chất lượng trong công việc chuyên môn, rà soát bộ máy đảm bảo tinh gọn, hiệu lực, hiệu quả; nâng cao sức cạnh tranh; kiện toàn, tổ chức bộ máy nhân sự; xây dựng ổn định đơn vị tự chủ về tài chính và tiến tới phát triển bền vững.

- Tăng cường tính tự chủ, nâng cao hiệu quả hoạt động đảm bảo có tích lũy để phát triển, tăng cường hợp đồng dịch vụ với Sở Xây dựng và các chủ đầu tư.

l) Đối với các phòng quản lý đô thị và phòng kinh tế - hạ tầng cấp huyện: Phối hợp có hiệu quả với Sở Xây dựng trong công tác quản lý nhà nước của Ngành. Tập trung vào công tác quản lý: quy hoạch kiến trúc; cấp giấy phép xây dựng; phát triển đô thị, hạ tầng kỹ thuật; quản lý hoạt động xây dựng; quản lý nhà, thị trường bất động sản; vật liệu xây dựng; thanh tra, kiểm tra;... tập trung cải cách hành chính để góp phần thực hiện thắng lợi nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của Ngành.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Văn phòng, các phòng chuyên môn Sở Xây dựng; Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng, Viện Quy hoạch - Kiến trúc - Xây dựng; Phòng Quản lý đô thị và phòng Kinh tế - Hạ tầng cấp huyện trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ của từng đơn vị và căn cứ Kế hoạch này để tổ chức triển khai các nội dung thi đua phù hợp, có hiệu quả. Khuyến khích các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng, nhất là các doanh nghiệp có tổ chức Công đoàn trực thuộc Công đoàn ngành Xây dựng Hà Tĩnh tham gia thực hiện các phong trào thi đua./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Đảng ủy, Lãnh đạo Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Các tổ chức đoàn thể Cơ quan Sở;
- Công đoàn ngành Xây dựng;
- Các phòng QLĐT; KTHT cấp huyện;
- Các tổ chức CĐ cơ sở;
- Lưu: VT; CĐN.

GIÁM ĐỐC

Trần Xuân Tiến